

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR

Scout-ID: 160181440
Objekt-Nr.: 250702



Ihr Ansprechpartner:

Rima Immobilien
Herr Richard Mavro
E-Mail: rima-immobilien@t-online.de
Tel: +49 7471 741220
Mobil: +49 171 5288141
Fax: +49 7471 741219
Web: <http://www.rima-immobilien.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	35,00 m ²
Etage:	3
Etagenanzahl:	8
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Modernisiert
Baujahr:	1972
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Öl
Energieverbrauchskennwert:	71,10 kWh/(m ² *a)
Baujahr laut Energieausweis:	1972
Bezugsfrei ab:	sofort
Stufenloser Zugang:	Ja

Provision für Käufer: 4,75%
Inkl. 19% der gesetzlichen MwSt.

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Diese charmante und gepflegte 3-Zimmerwohnung befindet sich in einem barrierefreien Hochhaus in angenehmer, ruhiger Nachbarschaft – ideal für Menschen, die Wert auf Komfort und ein harmonisches Wohnumfeld legen.

Die Wohnung ist sofort bezugsfrei und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie helle, freundliche Zimmer. Eine neu eingebaute, moderne Küche lädt zum Kochen und Verweilen ein. Auch das Badezimmer wurde vollständig renoviert und präsentiert sich in einem zeitgemäßen, stilvollen Design.

Ein besonderes Highlight sind die teilweise hochwertigen Einbaumöbel, die stilvoll in das Wohnkonzept integriert wurden und auf Wunsch übernommen werden können – ein echter Mehrwert für zukünftige Eigentümer oder Mieter.

Ob als eigenes Zuhause oder als wertbeständige Kapitalanlage – diese gemütliche Wohnung bietet ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis.

Fazit: Einziehen, wohlfühlen, ankommen – überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Immobilie!

Ausstattung:

Siehe Foto`s

Lage:

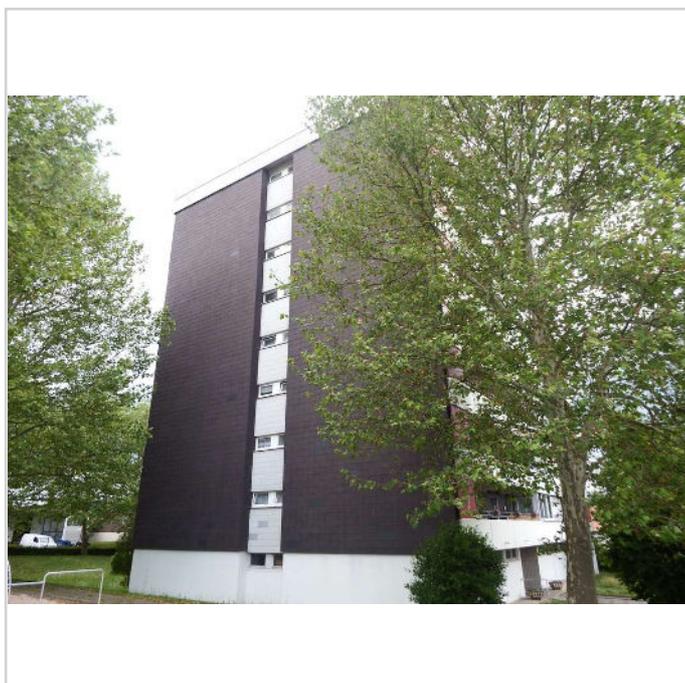
Dieses Wohnung befindet sich in Reutlingen - Oferdingen. Dieser ruhige Teilort von Reutlingen befindet sich im idyllischen Neckartal inmitten der Natur und doch hervorragend angebunden durch die B297, und der Nähe zur B 27 nach Reutlingen, Tübingen und Stuttgart. Der Standort ist sowohl für Pendler / Kapitalanleger als auch für ältere Herrschaften das geeignete Objekt zu einem guten Preis./Leistungsverhältnis.

Sonstiges:

Bitte hinterlassen sie bei ihren Anfragen ihre Telefonnummer, oder rufen sie uns direkt an um ihre Fragen über diese schöne Wohnung und den Preis etc. zu beantworten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



DSCF9272



DSCF9275

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9277



DSCF9278



DSCF9279



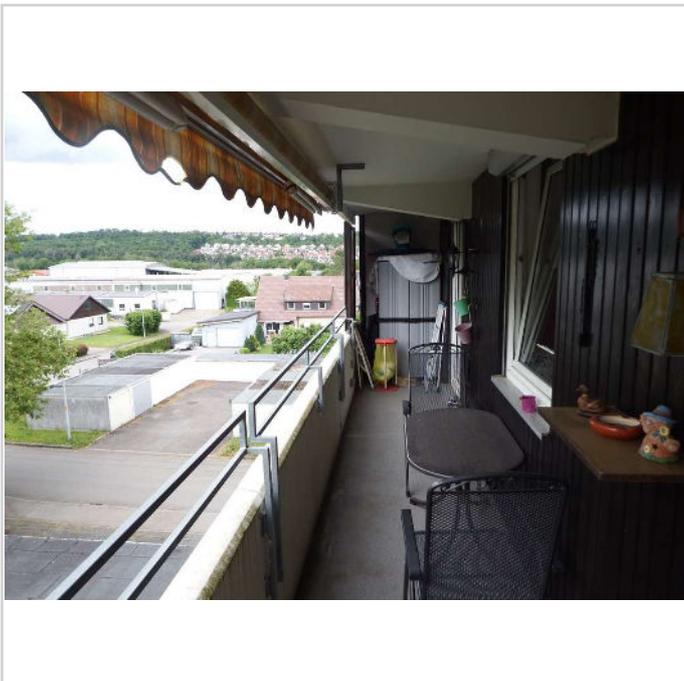
DSCF9280

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

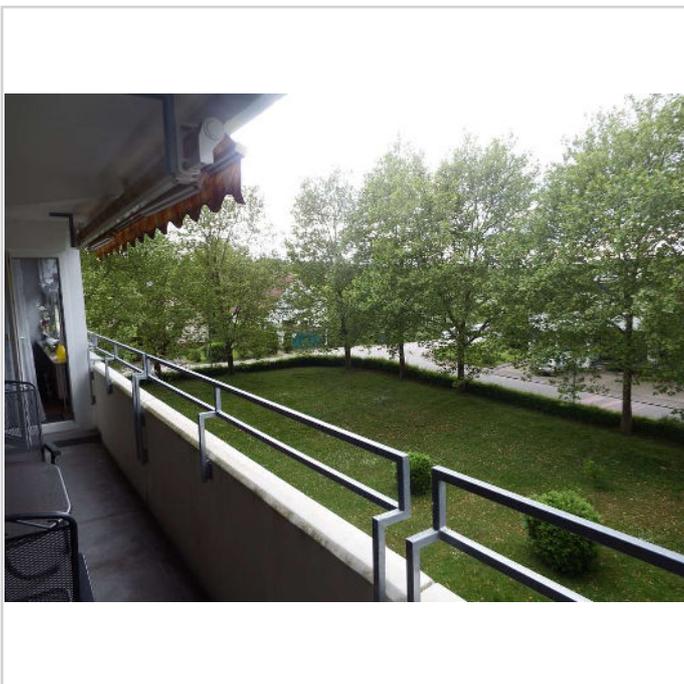
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



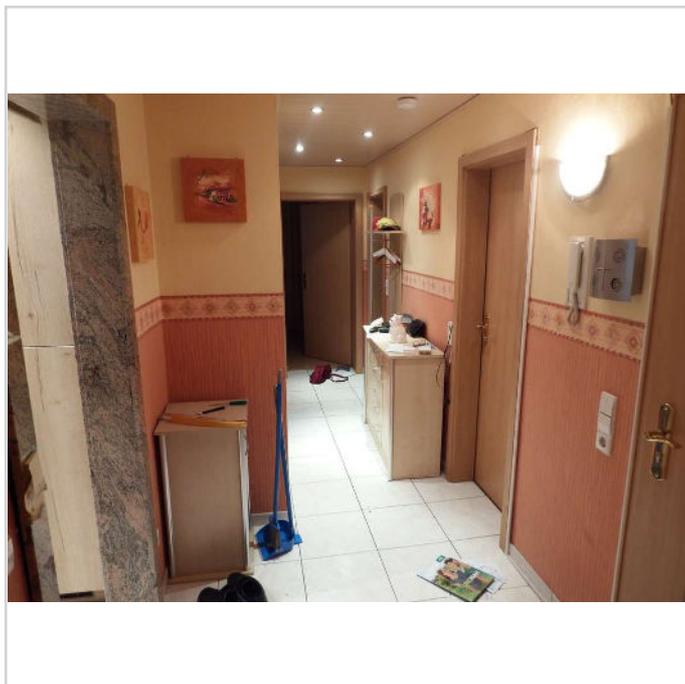
DSCF9281



DSCF9284



DSCF9286



DSCF9287

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9290



DSCF9291



DSCF9292



DSCF9293

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9295



DSCF9297



DSCF9298



f9aa0236-b144-40fc-afb1-6b637f

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9303



DSCF9305



DSCF9306



DSCF9307

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9309



DSCF9310



DSCF9311



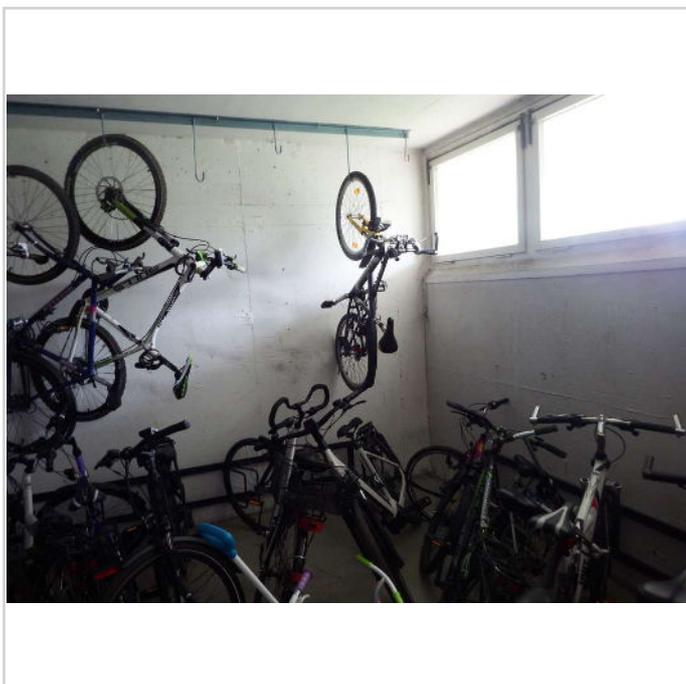
DSCF9313

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR



DSCF9315

Sofort einziehen und wohlfühlen – Gepflegte 3-Zimmerwohnung in ruhiger Lage



72768 Reutlingen- Oferdingen

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 78,70 m²
Kaufpreis: 240.000,00 EUR

