

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl



72351 Geislingen Binsdorf

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Scout-ID: 154922727  
Objekt-Nr.: 241024

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung  
Nutzfläche ca.: 38,00 m<sup>2</sup>  
Etage: 1  
Etagenanzahl: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Keller: Ja  
Einbauküche: Ja  
Baujahr: unbekannt  
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2023  
Heizungsart: Elektro-Heizung  
Wesentliche Energieträger: Strom  
Bezugsfrei ab: sofort



#### Ihr Ansprechpartner:

Rima Immobilien  
Herr Richard Mavro  
E-Mail: rima-immobilien@t-online.de  
Tel: +49 7471 741220  
Mobil: +49 171 5288141  
Fax: +49 7471 741219  
Web: <http://www.rima-immobilien.de>

Nebenkosten: 120,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Nein  
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 3 Monatsmieten 2370,-€

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl



72351 Geislingen Binsdorf

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

## Objektbeschreibung:

Diese liebevoll renovierte Erdgeschosswohnung bietet Ihnen auf ca. 80m<sup>2</sup> ein behagliches Zuhause in ruhiger, ländlicher Umgebung. Die moderne Einbauküche, ausgestattet mit hochwertigen Geräten, lädt zum Kochen und Genießen ein. Ein stilvoller Schwedenofen – perfekt für kuschelige Abende vor dem knisternden Feuer macht diese Wohnküche zu gemütlichen Treffpunkt für die ganze Familie.

Die Wohnung befindet sich in einem renovierten älteren Mehrfamilienhaus.

Der großzügige Grundriss und die geschmackvolle Renovierung verleihen der Wohnung ein modernes und dennoch heimeliges Ambiente. Die Räume sind hell und freundlich gestaltet, mit Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen.

Ein ideales Zuhause für die junge Familie oder ein Pärchen, die den Komfort einer modernen Wohnung schätzen, ohne auf die Vorzüge des Landlebens verzichten zu müssen.

## Sonstiges:

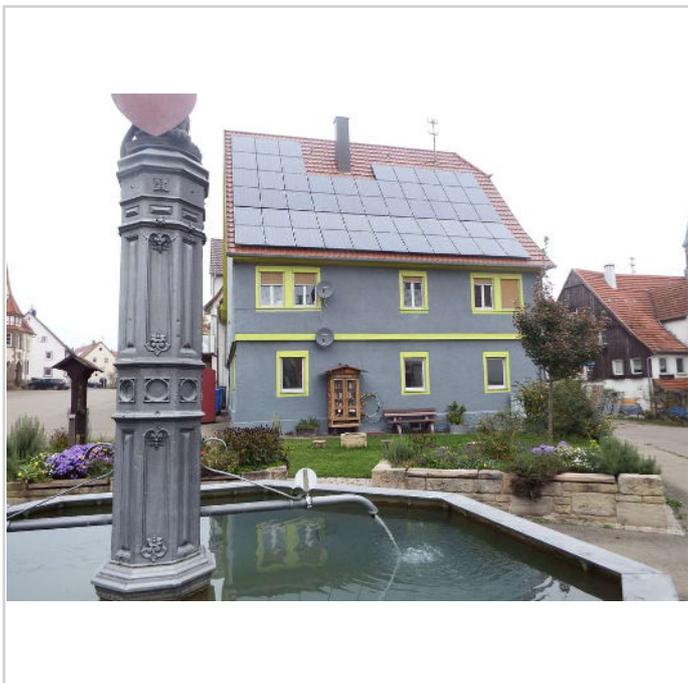
Bei Anfragen hinterlassen sie bitte ihre Telefonnummer um bei Fragen, bzw. Besichtigungsterminen flexibel zu sein.



DSCF8675



DSCF8681



DSCF8678

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl



72351 Geislingen Binsdorf

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



DSCF8682



DSCF8683



DSCF8684



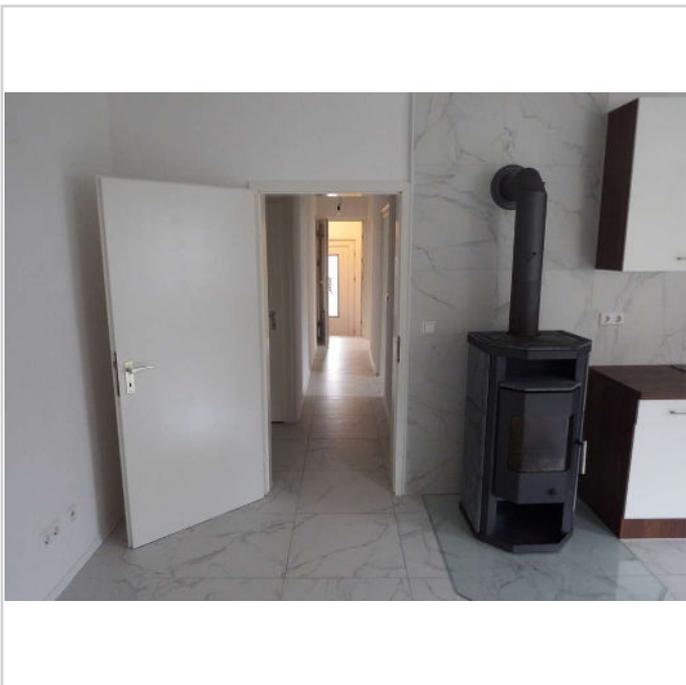
DSCF8685

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl

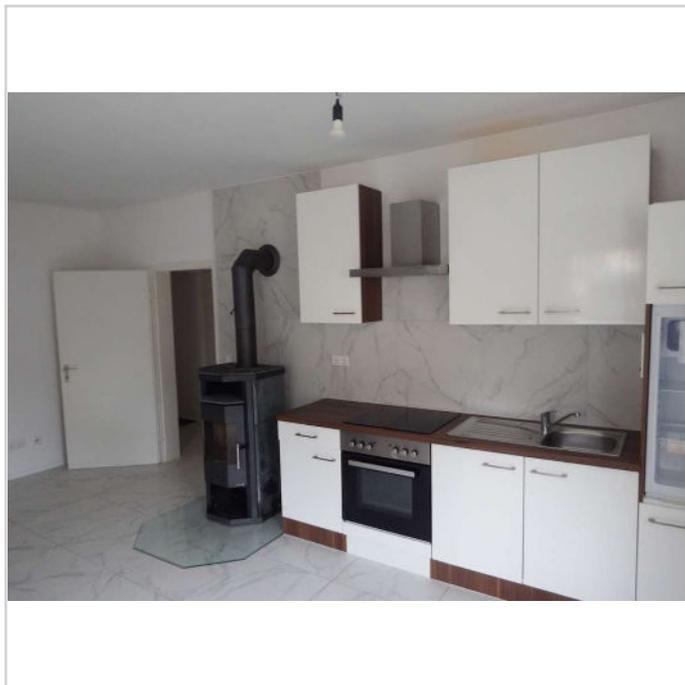


72351 Geislingen Binsdorf

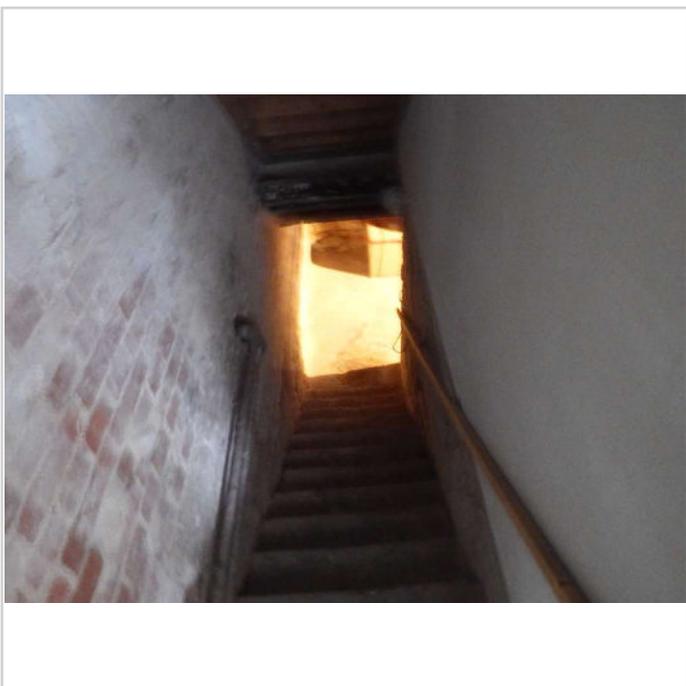
Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



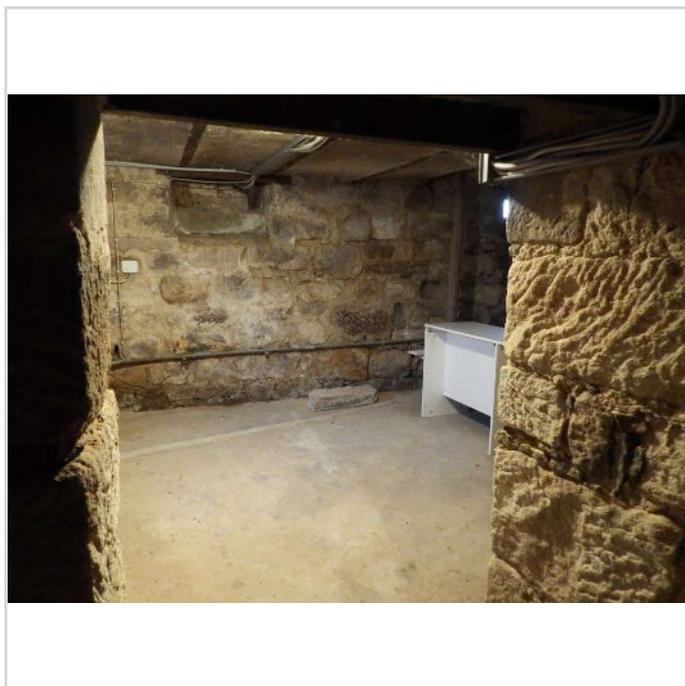
DSCF8686



DSCF8687



DSCF8688



DSCF8689

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl



72351 Geislingen Binsdorf

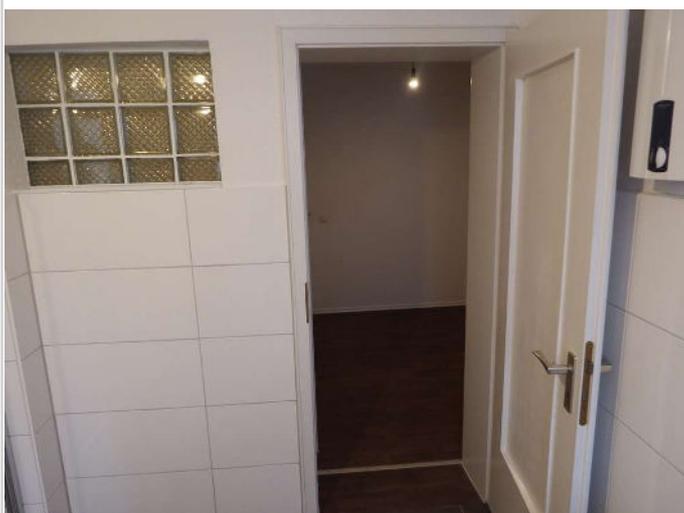
Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



DSCF8692



DSCF8693



DSCF8695



DSCF8691

# Charmante, renovierte Erdgeschosswohnung mit moderner Einbauküche und Schwedenofen im ländlichen Idyl



72351 Geislingen Binsdorf

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 82,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 790,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

